C.I.Q.
PONT DE BERAUD

LA LETTRE

N° 33

21.05.2014

Site Internet :
http://www.ciq-aix-pontdeberaud.fr

EDITORIAL

LES CIQ SONT-ILS « COMPATIBLES » AVEC LES CONSEILS DE QUARTIER ?

Instaurés par la Loi Vaillant sur la démocratie de proximité en 2002, les Conseils de Quartier ont été mis en place par le Conseil Municipal d'Aix en Provence le 28 avril dernier.

Une première décision prévoit le découpage de la ville en 15 nouveaux quartiers, celui de Pont de Béraud voyant son périmètre limité coté ouest à la Torse (voir infographie sur le site Internet du CIQ). Seraient désormais rattachés au quartier centre ville , notamment les avenues Ste Victoire, Arts et Métiers, Fontenaille jusqu'au Lycée Cézanne, Saint Thomas de Villeneuve, etc.

Ce découpage n'est pas sans poser problème aux habitants de notre quartier, premiers concernés par les questions de plan de circulation, de fréquence des bus (lignes 6; 21 ;140), de nettoyage et d'enlèvement des ordures ménagères ainsi que par bien d'autres dossiers, actuellement traités par notre CIQ (ERDF, Parc Rambot, , crèche, etc.).

Le CIQ Pont de Béraud dont le périmètre est homogène, devrait à l'avenir composer avec trois Mairies annexes (Pont de Béraud, centre Ville, Coteaux d'Aix /les Platanes) et l'on peut légitimement s'interroger sur l'efficacité de nos actions, entravées à l'avenir par la multitude d'interlocuteurs.

Autre question d'intérêt prioritaire : quelle gouvernance pour les Conseils de Quartier, dont on lit dans la presse « qu'ils pourraient être composés d'un collège de CIQ représenté par un élu, de représentants de Quartier, de membres des services municipaux… » ? (La Provence du 29.4.14)

Rappelons que les CIQ, dont les premiers se sont constitués à la fin du 19ème siècle, sont apolitiques et indépendants des mairies dont ils ne reçoivent aucune subvention, même si la Mairie et les services techniques sont leurs premiers interlocuteurs.

Apolitiques ? Indépendants ? Tel ne parait pas être le cas de ces nouveaux Conseils de Proximité dont la plupart des membres seront tenus par des liens de subordination, de dépendance financière, ou d'appartenance politique.

Il y a donc un risque de voir écornée l'image d'indépendance des CIQ et un doute sérieux sur l'efficacité du dispositif légal que la plupart des grandes villes du midi s'était dispensé d'adopter jusqu'à présent.

La Fédération des CIQ d'Aix en Provence se réunira début juin en AG pour préciser sa position vis-à-vis des nouvelles structures, mises en place sans concertation préalable.

Le CIQ Pont de Béraud forme le souhait que , quelles que soient les structures, les avis et propositions des habitants du Quartier soient clairement relayés et dûment suivis d'effet.

Le Président

Julien Quaglia

FLASH ! dernière minute :

Compte tenu des difficultés posées par le nouveau découpage et afin de faciliter la vie des habitants de notre Quartier, il est apparu opportun, sans modification des nouvelles limites administratives, de maintenir la compétence de la Mairie annexe du Pont de Béraud dans un périmètre élargi jusqu'au Parc Rambot . Cette solution de bon sens et qui recueille un consensus général augure d'excellentes relations avec le nouveau Conseiller délégué à la Mairie Annexe, sensible à nos préoccupations.

Un ouvrage remarquable la résidence du Petit-Nice : Labellisé *Patrimoine du XXe siècle (1)*

(2) Dans les années 60, la région Provence-Alpes-Côte d'Azur voit sa population s'accroître en raison de l'implantation d'importants centres industriels, dont le Commissariat à l'Energie Atomique de Cadarache (C.E.A.). De nombreux logements doivent être construits pour le personnel, sur deux sites :

Manosque (lotissement Les Mûriers)
Aix-en-Provence (résidence Le Petit Nice).

La mission est confiée à l'agence Candilis-Josic-Woods (un grec, un yougoslave et un américain travaillant en France).

Photo d'avril 2014 prise près du nouveau Conservatoire où sur une palissade figurent les bâtiments remarquables d'Aix en Provence.

Il comporte 231 logements, essentiellement destinés aux cadres du CEA de Cadarache et est basé sur un programme d'habitat, juxtaposant des logements collectifs et individuels, organisés de façon autonome.
L'accession à la propriété est encouragée dans les immeubles.
Ceux-ci forment de grands "X", reliés entre eux par l'une de leur branche.
Chacun d'entre eux s'articule autour d'un escalier central, en vue de procurer une circulation aisée et une échelle humaine aux groupes de logements.
Les façades sont animées par des décrochements correspondants aux balcons ou aux espaces de circulation intérieure.

Les logements individuels sont mitoyens, disposés "en dents de scie" et possèdent des jardins privatifs. Ils sont couverts de toitures à double pente en tuile creuse. Les façades présentent un aspect moderne, géométrique : seuls les percements des portes et des fenêtres les animent. Côté jardin, le rez-de-chaussée s'ouvre sur l'extérieur par une terrasse couverte, légèrement surélevée, tandis que l'étage est simplement percé de fenêtres.
Le travail de l'agence Candilis-Josic-Woods se reflète parfaitement dans ce programme complexe, prenant en compte des demandes diversifiées, tout en tentant de ne jamais oublier l'échelle humaine. Aujourd'hui, cette résidence est très bien conservée, et la vie de quartier perdure, notamment grâce aux commerces de proximité et aux écoles voisines.

_____

(1) *Ce label officiel français a été créé en 1999 par le ministère de la Culture pour être décerné à des réalisations architecturales et urbanistiques appartenant au patrimoine du XX^{e} siècle et considérées comme remarquables.*
(2)Texte issu du Patrimoine du XXe siècle en paca © drac paca crmh, juillet 2008 rédacteur : Sylvie Denante, Eve Roy, drac paca crmh, 2008.

Hervé Huck

BREVES

HOTEL 4** 58/- 60 av. Fontenaille**

Il semble que ce projet, dont le permis de construire a été accordé depuis plus d'un an, soit enfin sur le point d'aboutir.
La démolition du bâtiment existant, à coté de la Boulangerie, serait programmée pour cet été et la construction de l'Hôtel de 23 chambres serait lancée dès la rentrée.
D'une architecture actuelle, le bâtiment s'élèvera de 2 étages sur RDC, surmontés d'une construction plus étroite en terrasse.
Nous proposerons dans la prochaine lettre l'avant projet de façade de ce bâtiment.

C OMMERCES ET PETIT MARCHE

L'aménagement de la zone commerçante et du petit marché de l'avenue Fontenaille a été présenté au nouvel élu du Quartier qui a souhaité que les études à vocation illustrative soient complétées par des études techniques nécessaires à la présentation du projet au Conseil Municipal.

DU CHANGEMENT
à la MAIRIE ANNEXE du PONT de BERAUD

Madame Charlotte BENON nous quitte,
appelée à d'autres fonctions par la Municipalité d'Aix en Provence.
Avant de partir du Pont de Béraud , comme Maire adjointe , elle nous a fait parvenir une lettre que nous transcrivons ainsi que notre réponse.

Madame Charlotte BENON
nous a adressé ce message de départ :

"Avant de quitter mes fonctions d'Adjoint de Quartier du Pont de Béraud pour me consacrer à d'autres délégations, je tenais à vous dire tout le plaisir que j'ai eu à travailler avec vous durant 6 ans.
Vos remarques pertinentes ont souvent aidé à résoudre ou à faire évoluer positivement nos problèmes de proximité, et ceci toujours dans l'intérêt général.
Je me suis efforcée d'être à l'écoute des résidents et je vous remercie de l'aide constructive que vous m'avez apportée pour leur donner satisfaction.
Mon successeur Jacques BOUDON, Conseiller Municipal, a été le Directeur Général des services Techniques de notre Ville, avant de prendre la retraite.
Je pense qu'il a toutes les qualités requises pour faire aboutir les dossiers en cours de réalisation ou en projet sur notre quartier et que je manquerai pas de lui communiquer.
Bien entendu j'habite toujours ici et j'espère que nous aurons l'occasion de nous rencontrer.
Je vous prie de croire en l'assurance de mes sentiments les plus cordiaux."
Mme Benon

TOUT A UNE FIN

Chère Madame
Depuis de nombreuses années, à force de parcourir les rues du quartier avec votre fidèle collaboratrice Mme Héron vous étiez devenues les incontournables du Pont de Beraud, très attachées aux problèmes de la vie quotidienne.
Disponibles et à l'écoute de chacun, vous receviez les petites et grosses doléances des habitants et faisiez votre possible pour améliorer l'ordinaire, qu'il soit d'ordre social ou environnemental .
Bien sûr, tout ne pouvait pas être résolu en un clin d'œil et bien souvent, un certain délai s'écoulait entre la promesse et la réalisation..... !
Pourtant, votre opiniâtreté était bien connue des services de la Mairie Centrale et, si certains des projets défendus par le C.I.Q. ont pu être menés à bien, nous le devons en grande partie à votre force de persuasion qui vous permettait « cent fois de remettre sur le métier votre ouvrage ».
Merci Mme Benon et Mme Héron pour les améliorations que vous avez contribué à apporter dans notre quartier et pour l'empreinte que vous y laissez.
Nos chemins se croiseront sans doute encore et donc, nous vous disons AU REVOIR .
Bonne continuation dans votre vie professionnelle, et bienvenue à votre successeur M J. Boudon et à son équipe.
Le CIQ Pont de Béraud

Monsieur Jacques Boudon

Ancien directeur général des services techniques de la ville d'Aix en Provence, Jacques Boudon Conseiller municipal délégué au suivi et développement du quartier Est Pont de Béraud.
Nous lui souhaitons la bienvenue dans notre quartier. Sa parfaite connaissance des rouages municipaux, et des dossiers nous laisse à penser que nous pourrons commencer à échanger très rapidement.
Le secrétariat de Monsieur Boudon est assuré part Madame Nicole PROT.
protn@mairie-aixenprovence.fr - *Téléphone 04 88 71 83 40*

Le site du CIQ Pont de Béraud
est visité d'une manière très satisfaisante.

Depuis l'ouverture en septembre 2013 :

8094 visites du site
35914 pages visionnées
89 interventions « sur expression libre ».
125 « News » du vendredi

L'objectif actuel est de faire dialoguer les habitants ,les professionnels ou employés du quartier ***pas seulement avec nous mais entre eux.***

Cliquez sur « EXPRESSION LIBRE » dans l'onglet communication!

Il est bon de critiquer, de dire :
cela ne va pas, mais ….*des propositions aussi seraient les bienvenues!*

Le CIQ, notre CIQ, est et doit rester un moteur de propositions ou de contre propositions. Votre avis est toujours apprécié !

C'est aussi a nous tous et pas seulement aux membres du conseil d'administration de proposer des alternatives, des modifications ou tout simplement d'appuyer des décisions municipales pour une réalisation plus rapide.

Soyez constructifs et réalistes nous relayerons ,après accord du C.A., toutes les idées qui permettront d'améliorer la qualité de vie de notre quartier, même par la résolution, parfois, des petits tracas du quotidien.

www.ciq-aix-pontdeberaud.fr

BULLETIN D'ADHÉSION ET DE SOUTIEN CIQ PONT DE BÉRAUD 2014

AGIR pour améliorer la vie dans notre Quartier

NOM…….. …….. **Prénom…….**

Adresse……..

Tél..…… **Email……**

Cotisation individuelle : **12 €** - Cotisation collective (Copropriété) : **8 €**
Règlement - Espèces - Par chèque à l'ordre du **CIQ PONT DE BERAUD**

CIQ PONT DE BERAUD :– 62 Avenue Fontenaille - 13100 Aix en Provence