

Assemblée Générale du CIQ PONT DE BERAUD du 18.01.2025

Bonjour Mesdames et Messieurs, chers adhérents,

Tout le Conseil d'administration du CiQ Pont de Beraud vous présente ses vœux de belle et heureuse année et vous remercie pour votre présence à notre réunion. Je salue la mémoire de JP Paret administrateur lors du dernier mandat, décédé cet été et fidèle soutien. Notre réunion sera divisée en 4 parties :

1. L'Assemblée Générale Annuelle qui doit valider l'année 2024, la première de son mandat de 2 ans.

L'ordre du Jour comprendra

Le Rapport Financier,

Le Rapport Moral et d'Activité,

L'approbation des rapports, par un quitus aux administrateurs,

La fixation des cotisations Adhérents pour 2026.

2. Nous enchaînerons avec une **Assemblée Générale Extraordinaire**, courte, mais nécessaire, selon nos statuts, pour fixer **la nouvelle adresse définitive** de l'association **par un vote**,
et pour valider la modification des statuts qui vous a été proposée sur le site du CiQ, et affichés dans la salle, **par un deuxième vote**.

Les décisions seront prises à la majorité des voix des membres à jour de la cotisation 2024.

3. Nous finirons par des questions - réponses

4. et bien-sûr par un verre pour fêter la nouvelle année ensemble.

3 . ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE

En janvier dernier, vous avez élu une équipe de 15 administrateurs, largement renouvelée (9 nouveaux), largement féminine (9) et relativement rajeunie (4 actifs !) Réélu président, je remercie tous mes collègues administrateurs pour leur implication très efficace car cette année a été riche, concrète et très active pour tous.

Voici les rapports moral et d'activité qui ont été validés par le Conseil d'Administration du 8 janvier dernier

RAPPORT MORAL et d'ACTIVITE

Au cours de l'année 2024, le Conseil d'Administration s'est réuni tous les mois, sauf l'été, soit 9 fois, le Bureau tout autant, voire plus pour travailler pour le PLUi.

NOS ACTIVITES

NOS INTERLOCUTEURS SONT TRÈS VARIÉS : cela a représenté environ **150 rendez-vous ou réunions** !

> AVEC NOTRE MAIRIE DE QUARTIER :

Dans **Les réunions régulières**, tous les 2 ou 3 mois, avec Monsieur Boudon se font désormais avec le CIQ Nord-Est puisque nous partageons dans ce quartier une grande majorité de sujets. Cela nous permet d'avoir plus de poids dans nos questions, et nous remercions M. Boudon d'avoir accepté cette nouveauté. Nous cherchons à anticiper les sujets, tels que le PLUi, le PPRif, l'Année Cézanne, l'anniversaire de la Libération, la Sécurité Piétons, vélos, voitures, l'urbanisation, l'environnement et le patrimoine, entretien,

Dans Le Conseil de Quartier

Les conclusions de ces réunions incontournables ne sont pas toujours satisfaisantes, et demandent à être relancées.

Je souligne la disponibilité et la réactivité de Madame Hélène Clares, secrétaire de notre Mairie annexe , et donc l'avantage de l'entretenir de nos soucis ou nos demandes.

> AVEC LE DÉPARTEMENT

Rencontre avec les Conseillers Départementaux. Principalement au sujet de l'avenue Fontenaille qui dépend du **13** , entretien des fossés et signalisation, limitation de vitesse de 70 à 50 au bout de Fontenaille.

Les CD valideraient cette demande si la Ville le faisait, ce que le CIQ lui propose de faire.

MAIS AUSSI POUR LE PPRIF DÉPARTEMENTAL QUI EST LE SUJET DU MOMENT. Nous le verrons encore cette année.

> **AVEC LA MÉTROPOLE**, pour les sujets d'entretien (encombrants, tri sélectif, Clean Up Day), le projet de Compost dans le parc Rambot, la mobilité via Keolis, en particulier le succès que représente pour nous la remise en service d'un arrêt important que Keolis avait supprimé (Les Chênes).

> DIRECTEMENT AVEC LES ÉLUS OU LES SERVICES :

- Anciens Combattants (Feuilleton du Carrefour de la Libération...),
- Voirie : Accessibilité aux PMR : Personnes à Mobilité Réduite
- Urbanisme et mobilité (trottoirs aux normes, maillage vert, voies cyclables),

- Espaces Verts, voies et parcs (Projet Parc Rambot, liste des Arbres, Charte de l'Arbre),
- Commerces (Boulangerie),
- Police (caméras, Poste de Police Mobile : une nouveauté bienvenue de 2024, ...)
- Événementiel pour nos animations et utilisations des salles, ...

> **AVEC D'AUTRES CIQ :**

De plus en plus souvent dans un souci d'efficacité, de mutualisation des sujets et pour la confiance réciproque : sujets variés :

- **le PNU PARC NATUREL URBAIN** avec Cézanne-La Torse et Cuques Saint-Jérôme pour un Rapport rédigé et envoyé aux Élus, et l'organisation de la déambulation du 11 janvier dernier. ([commentaires](#))
- **Le PLUi, PLAN LOCAL d'URBANISME Intercommunal** avec le CIQ Nord-Est, un vrai travail en commun et quelques satisfactions. On le voit bien, le nombre d'habitants augmente et augmentera encore avec ces programmes immobiliers en cours, ou pas encore commencés.
- Le **PPRif , PLAN de PREVENTION des RISQUES d'INCENDIE Feu de FORETS** avec Cézanne La Torse, Pinchinats, Nord-Est, la Fédération, dossier en cours !
- **La BOULANGERIE** avec le CIQ Nord-Est,.
Dossier Prioritaire demande en cours d'activation du **Plan de Sauvegarde du Commerce du Pont de Béraud de 2023**,
- **LA MOBILITÉ ET L'URBANISME** avec la Fédération des CiQ,
- **L'ACCÈS AU PLATEAU DE BIBÉMUS** (avec le CIQ Nord Est)

> **AVEC D'AUTRES ASSOCIATIONS :**

- **Devenir** pour le PLUi,
- **Sauvegarde Bibémus** pour l'Année Cézanne, (accès au plateau et PPRif,
- **Aix en Vue** pour l'Accessibilité aux PMR,
- **l'ARPA** pour ouvrir l'accès au lavoir de Saint-Thomas,
- **le CAP** pour des conférences, les locaux et les projets,
- **l'APADEM** nos voisins du Centre-Ville,
- **Aix en Arbres** le collectif pour ce qui touche à notre environnement végétal,
- **l'ADAVA** nos amis cyclistes peu gâtés à l'Est d'Aix,

- *les Usagers de Saint-Thomas,*
- *les Étudiants de l'ENSAM, ...*

> AVEC DES INSTITUTIONS :

- *Ménélik, dont nous attendons bientôt les résultats de son étude sur la Torse,*
- *le Muséum d'Histoire Naturelle,*
- *l'ENSAM, en particulier pour soutenir les projets de restauration du Grand Amphi, magnifique projet pour notre quartier et pour toute la Ville.*

> AVEC LA PRESSE :

La Provence,

Radio Bleu (nouveau nom : ici Provence)

LE CIQ A ÉTÉ ÉGALEMENT TRÈS PRÉSENT SUR LE TERRAIN,

car c'est la base pour qui veut connaître, se faire reconnaître et défendre les intérêts du quartier :

- Actions de nettoyage de la Torse (Clean Up Day en fin d'été et Nettoyons le Sud au printemps : merci aux bénévoles !),
- Animations de Ménélik (2 balades théâtralisées), et visites de terrain avec les riverains, - du Muséum (découverte de la Biodiversité dans le bois de la Cortésine et alentours) , et visite du Géomorphologue, pour mieux connaître la géographie cachée du quartier.
- Visite du lavoir avec l'ARPA, Association de Restauration du Patrimoine Aixois
- Nombreuses visites préparatoires dans le PNU avec les autres CIQ,
- Conférences (Libération avec T. de Villeneuve et Jeux Olympiques, avec Claude Mandonnaud),
- Réunions publiques : PLUi, PPRIF,
- Formation nationale Mobiscol orientée vers la mobilité autour des écoles,
- Formation au Compost dans une résidence privée en attente du lieu de Compost Collectif au Parc Rambot

- Diverses cérémonies : 80ème Anniversaire de la Libération à la Stèle, Hommage aux Résistants à la Mairie-Centrale, Vœux protocolaires et au Quartier, restitution du projet AirFresh,
- **Et le traditionnel CiQ dans la Rue ! que nous essaierons de répéter plus souvent car très apprécié de nous tous. Merci pour votre confiance et votre fidélité.**

LA COMMUNICATION :

Le CIQ communique au maximum avec les moyens et les lieux dont il dispose (chez nous !)

- **Une News Letter** (= Info Lettre) un défi **hebdomadaire**, le plaisir et la satisfaction de recevoir vos remarques ou vos photos. N'hésitez pas à envoyer vos commentaires dans le respect des lecteurs
- **Une Lettre de Quartier** 3 ou 4 fois par an, destinée à celles et ceux qui ne sont pas encore informatisés mais fidèles soutiens du CiQ.
- **Les échanges par mail** avec les adhérents (vous-mêmes), en toutes occasions, ici ou ailleurs, , sur tous les sujets. On essaie toujours de vous répondre.
- **Une nouveauté cette année : le QR Code** du CiQ pour un accès direct à notre site, à nos nouvelles et à l'adhésion 2025
- **Nous répondons aussi chaque fois que nous sommes sollicités pour des rencontres** : l'ARPA, le Géomorphologue du Muséum, Ménélik, les Conseillers Départementaux, ...toutes occasions de montrer notre passion pour notre quartier.

- LES PARTICIPATIONS FINANCIÈRES DU CIQ,

Dans la mesure de ses possibilités : le CiQ contribue pour notre quartier et pour l'association à des actions qui témoignent de son implication dans la vie du quartier

- Participation financière à une consultation de spécialistes pour la concertation du PPRif (300 euros), avec d'autres associations concernées , car le montant total était hors de portée d'une seule association.
- 2 arbres à planter ce mois-ci à l'école Daudet en souvenir de nos administrateurs décédés (Rohan Wright et Jean Pierre Paret)
- Des plantes pour les salles d'études, des étudiants de l'ENSAM pour récompenser les jeunes Gadzarts de leurs actions bénévoles
- Un don (200 euros) pour le Raid Européen Caritatif des étudiants, ils ont porté nos couleurs au bout de l'Europe
- Remerciements aux conférenciers bénévoles (Un livre chacun).
- Quelques verres de l'amitié dans l'année avec vous pour rester en contact !

LES RESULTATS

1. LES DOSSIERS ABOUTIS

- ✚ **EAUX USÉES DE LA CORTÉSINE** : pas de débordements en 2024 depuis les interventions en 2023 de M;Paoli et ses services. On espère les mêmes résultats du côté d'Heurtebise.
- ✚ **PLUi** : Après analyse du contenu du projet, des rencontres avec les CiQ voisins, et des réunions publiques, une contribution détaillée du CiQ a été enregistrée, ainsi que celles, nombreuses des habitants.
- ✚ **Vie du CiQ** : local et boîte à lettres définitive, avec l'appui et l'accord de M. Boudon et du CAP.
- ✚ **QR Code** pour accéder au **Site**
- ✚ **Nettoyage et entretien plus fréquents**. 2 corbeilles sur le parking St-Thomas de Villeneuve. Grace à la pugnacité de nos administratrices et à la cordialité de MM Gardiol et Lucciardi. Un grand merci
- ✚ **L'arrêt de bus** retrouvé sur la ligne 6 : merci Charles pour les arguments qui ont convaincu Keolis ! C'était impensable de supprimer cet arrêt !
- ✚ **Passages piétons** repeints et ralentisseurs remplacés.
- ✚ **Trottoir** à 1,20m (au lieu de 1,40 !) Merci la Loi ! On a joué du double décimètre pour passer de 80 cm à 1,20m !
- ✚ **Plantations** Parc Rambot : on continue ! 4 arbres en 2024. On attend la suite
- ✚ **Signalisation** du Parking des 3 Bons Dieux : 15 ans d'attente !
- ✚ **Immobilier** freiné : fin des collectifs sur Fontenaille mais augmentation continue du nombre d'habitants sans amélioration des conditions de mobilité.
- ✚ **Médiatisation** du Lavoir de Saint-Thomas : jamais autant de monde pour le découvrir ! C'est un moyen pour ne pas l'oublier complètement
- ✚ **Végétalisation** École Daudet
- ✚ **Compost** collectif : presque fait dans le Parc Rambot ! Patience pour les volontaires !
- ✚ **Un local et une boîte à lettres** pour le CiQ : accord de M. Boudon et du CAP ! Merci !
- ✚ **Pollutions** de la Torse : cela s'améliore, Vive Ménélik !
- ✚ **Police Et Sécurité** : voir le tableau. Sujet des campements et des feux dans les espaces verts

2 . LES MISSIONS NON RÉALISÉES ET LES RAISONS

- **80eme anniversaire de la Libération** le 21 08 2024 :
M.Capeau n'a pas tenu son engagement de placer un mât et de dénommer ce carrefour. M. Boudon était absent à la cérémonie et ne sait pas si la demande de nomination a été faite au Conseil Municipal...Espérons pour le 80ème anniversaire de la Victoire, le 8 Mai prochain...
Le CiQ avait souligné cet évènement par une conférence sur le Débarquement vu par les photographes de guerre. Grand succès.
- **Nomination** salle Daudet ex-UTL : c'est dans les tuyaux !
- **Retour de la Diabline** : engagement non tenu de Mme le Maire ici-même il y a 1 an. Pas de nouvelles , car pas d'argent
- **Réduction de la vitesse** de 70 à 50 au bout de Fontenaille : on y travaille, c'est compliqué
- **De nouveaux locaux** professionnels et commerciaux : sourde oreille de la Ville qui pourtant prône la ville de la proximité. 'est urgent !

3 . LES PROJETS À VENIR

- ❖ **La boulangerie et le Périmètre de Sauvegarde du Commerce.**
- ❖ **Le PPRif . Il s'imposera au PLUi.** Ce qu'il va retenir peut avoir des conséquences importantes pour une grande partie des habitants. Après la concertation il y aura une Enquête Publique au printemps
- ❖ **Le Parc Rambot " forêt urbaine.**
- ❖ **Le Parc Naturel Urbain à aménager pour être accessible à tous.** Nous attendons la réponse de Mme le Maire après l'envoi du Rapport de Synthèse des 3 CiQ et une date pour un Rendez-Vous.
- ❖ Nous attendons aussi avec confiance les conclusions de l'Étude lancée par Ménélik sur l'état de la Torse et du Baret, de leur patrimoine et de leur histoire. Les habitants ont été sollicités et ont répondu présents
- ❖ **Le Lavoir** fait partie du projet PNU, nous accueillons avec espoir l'aide spontanée de l'ARPA.
- ❖ **Accessibilité et mobilité douce, piétons et vélos, Zones 20 , solution pour le quartier.**
- ❖ **Plan de circulation :** Rien de précis
- ❖ **Les déchets encombrants dans la Torse et alentours, on n'en veut plus !**
- ❖ **La Diabline et une Navette Bibémus, pour nos promenades.**
- ❖ **Le cabinet des Médecins Généralistes au cœur du quartier.**
- ❖ **Immobilier : étoffer l'offre de locaux de service ou de commerce de proximité : on vit toujours sur les années 80.**
- ❖ **Vie du CIQ : ouverture de candidatures pour le prochain mandat de 2026/28.**

NOTRE CONCLUSION :

NOTRE LIGNE DE CONDUITE RESTERA

NON au désert médical,

NON à la disparition des commerces,

STOP à la densification immobilière sans solution de mobilité douce et de commerces de proximité,

OUI à la proximité et à la mise en application réelle du principe de la Ville du Quart d'Heure, seule solution pour notre quartier situé dans le Grand Site Concors Sainte Victoire.

Après avoir été baptisé " Petit Paradis ", le Pont de Béraud ne sera pas " le bel endormi " des quartiers d'Aix.

Nous sommes tous ici pour cela

Votre intérêt, votre vigilance, vos signalements, votre participation et votre appui seront nécessaires et bienvenus

Pour que nous soyons de plus en plus actifs et pour être des interlocuteurs efficaces pour peser sur les décisions de la municipalité !

MERCI pour votre attention et pour votre soutien.