

LETTRE 60



Février 2026

president@ciq-aix-pontdeberaud.fr

<https://www.ciq-aix-pontdeberaud.fr/>



EDITION SPECIALE : ELECTIONS MUNICIPALES

EDITO

Les élections municipales approchent, les candidat(e)s font assaut de propositions et de promesses: c'est le moment pour les CiQ d'Aix, et **bien-sûr le nôtre**, de poser des questions, d'avancer des propositions aux candidat(e)s et donc à celui ou celle qui sera élu (e) Maire d'Aix en Provence avec toute une équipe pour 6 ans.

Déjà les candidat(e)s disent tout le bien qu'ils pensent des CiQ, nous apprécions et nous n'oublierons pas de le rappeler.

Notre expérience et notre connaissance du terrain, notre amour de la ville et de nos quartiers sont les meilleurs arguments pour avancer des idées, en soutenir ou en repousser d'autres,

Il nous faut planter des graines dans les têtes des futurs décideurs et argumenter inlassablement,

C'est l'objectif de cette Lettre 60 en forme de tract, une « Spéciale élection » pour que le Pont de Beraud soit un quartier qui compte: une double page intérieure pose **5 questions**. Nous sommes disponibles pour développer si nécessaire et pour écouter ou lire les réponses.

Chers adhérents : **les 15 et 22 mars exprimez-vous : choisissez, comparez, éliminez, mais VOTEZ !**

SOMMAIRE

Édito

Les 5 thèmes

> **Avenue Fontenaille**

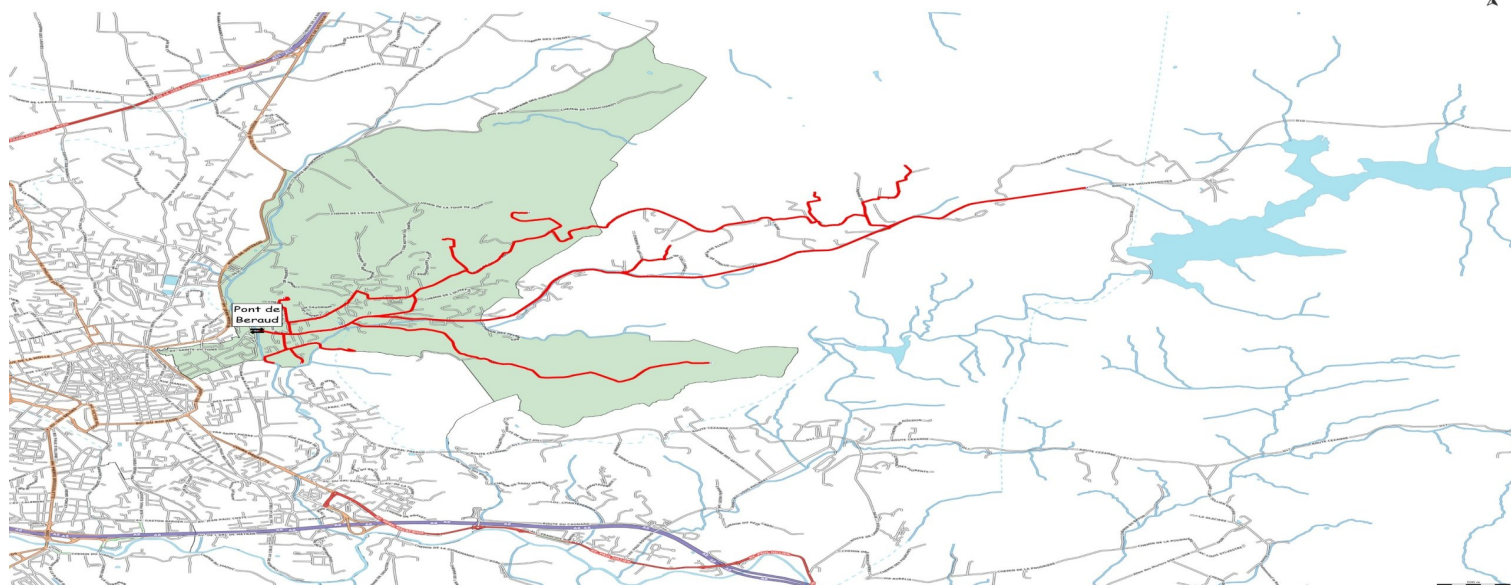
> **Les risques naturels**

> **Le Parc Naturel Urbain ,
le Parc Rambot et Bibemus**

> **L'urbanisme**

> **La sécurité**

-Vie de l'Association



500 ! Cinq cents adhérents ! Début d'année en fanfare pour le **CiQ Pont de Beraud** : une onzième copropriété, la résidence *29 traverse Baret*, a décidé d'adhérer en bloc et d'offrir ainsi le 500ème adhérent: D'autres adhésions individuelles nous ont rejoint également .
Le Pont de Beraud compte **8000 habitants** et **2 CiQ** (*Pont de Beraud* et *Nord-Est*):, le ratio est significatif .
L'équipe du CiQ exprime ses **remerciements** chaleureux pour votre confiance, pour votre soutien et pour votre fidélité..

Le quartier Pont de Béraud, inséré dans la partie Est de la Ville, a des préoccupations spécifiques de par sa géographie et son axe unique, celui de la vallée.

5 sujets guident l'avenir des habitants :

1 . L'Avenue Fontenaille.



Seul quartier d'Aix desservi par **une seule voie**, l'avenue Fontenaille est surtout la **Route Départementale 10** pour la vallée de Vauvenargues : trafic important de camions, voitures et vélos. Elle irrigue les **8000 habitants** du Pont de Béraud, les **2500 de Saint-Marc et de Vauvenargues** et les **3000/4000 qui fréquentent le quartier** (salariés, lycéens, étudiants...)

> **Le CiQ demande** à ce qu'on la considère comme **une voie urbaine limitée à 50 km/h** maxi sur toute sa longueur jusqu'à la limite de la commune de Saint-Marc.

> **Le CiQ demande** à mobiliser l'ER prévu au PLUi côté Sud afin de créer au moins **1 trottoir aux normes PMR** sans abattre l'alignement de platanes dans sa partie de 700 mètres, inchangée depuis 100 ans *cf plan du PLUi* et d'en prévoir un autre côté

Nord, au gré des sessions ou des permis de construire. **Sans trottoir, pas de mobilité douce, pas d'arrêt de bus.**

> **Le CiQ demande** à adapter les réseaux à l'augmentation de la population.

> **Le CiQ demande** à conserver, prévoir et organiser la **centralité** entre le pont sur la Torse et la petite zone commerciale, incluant le petit marché. (Petit Nice).

2 . Les risques naturels.



Le Pont de Béraud est **fragile** : **2 rivières** et des **massifs forestiers** classés de grande superficie et de grande valeur, au pied du **Grand Site Concors Sainte-Victoire**. Rappel de l'orage dévastateur de septembre 1993.

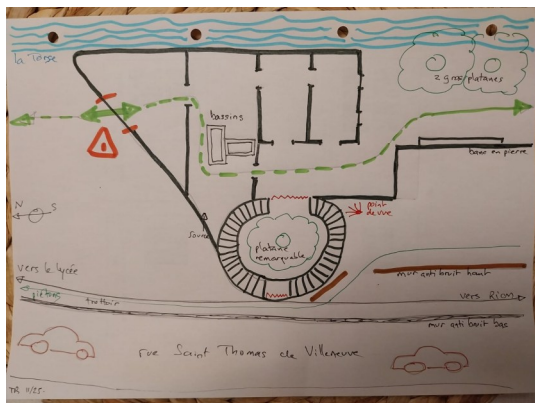
> **Les CiQ demandent** que soit mis en œuvre un programme pluriannuel de défense contre l'incendie (points d'eau incendie et voiries)

> **Le CiQ préconise de ne plus artificialiser** les sols sur le parcours de la Torse et du Baret, et de préserver toutes les ripisylves.

> **Le CiQ préconise** une surveillance et un aménagement du **seul pont sur la Torse**, passage obligé de toute la population.

3 . Parc Naturel Urbain, parc Rambot et Bibémus .

Le CiQ soutient le projet du PNU depuis sa création, et tient à une vraie forêt dans le parc Rambot.



> **Le CiQ demande** la protection de l'environnement et la valorisation de son **patrimoine**, en particulier de réhabiliter et d'intégrer le **lavoir de Saint-Thomas de Villeneuve** selon le projet présenté aux services. par le CiQ et l'ARPA*

> **Le CiQ demande** que le PNU remplisse son rôle **dans la mobilité douce** inter quartier en assurant l'**accessibilité continue** aux piétons, vélos et PMR.

> **Le CiQ préconise** la mise en place d'une **Zone 20** sur toutes les traverses en impasse qui donnent accès au PNU (Baret, Lavoir de grand-mère, Cortésine)

> **Le CiQ demande** que le plan de **requalification du Parc Rambot** entamé en 2025 soit mené à son terme prévu pour y planter une

forêt urbaine de 100 arbres .

> **Le CiQ demande** qu'une **concertation** portant sur l'accès au plateau de Bibémus soit organisée avec tous les acteurs concernés.

*association pour la restauration du patrimoine aixois.

4 .Urbanisme et mobilité :

La Torse délimite naturellement 2 secteurs:



- **rive droite, les actifs** (hôpital Saint-Thomas, 2 Ehpad, lycée Cézanne, Collège Sacré-Cœur, campus ENSAM, ...environ 3000/4000 personnes.)
- **rive gauche: la partie habitée**, et toute la vallée jusqu'à Vauvenargues.

- > Le CiQ préconise un **frein à l'urbanisation** collective rive gauche (cf questions précédentes)
- > Le CiQ demande des **solutions de stationnement** en rapport avec les projets d'urbanisme : pas assez de places dans les projets: absence de places dans les rues étroites.
- > Le CiQ préconise une **ligne de transport en commun Nord-Sud** entre les Parkings-Relais pour desservir les nombreux équipements et la Plaine Nature. (De la route des Alpes à Malacrida)
- > Le CiQ demande de respecter la **Loi sur les trottoirs**, pour

favoriser l'accessibilité aux PMR et les modes doux et actifs, et pour y installer des arrêts de bus, tout ce qui fait **la ville du quart d'heure**.

> Le CiQ demande la **prolongation de la ligne C de la Diabline** pour assurer la desserte du **Parking Rambot** depuis le centre-ville.

5 .La sécurité:

La sécurité du quartier Pont de Béraud est à surveiller

> Les opérations de police menées récemment ont permis de sécuriser les parkings du lycée Cézanne, de St-Thomas, de Trimond et des 3 Bons Dieux, ainsi que le lavoir de St-Thomas et ses abords. Ces lieux restent des **points fragiles** car facilement utilisés comme lieux d'échanges ou de squat.



> De la même façon, la présence du **Poste Mobile Opérationnel** est à pérenniser de façon hebdomadaire.

> **Le haut du quartier** est important car habité par des familles, où la mixité sociale ou générationnelle est particulièrement **réussie** . Les associations et établissements tournés vers la jeunesse tels le CIACU, le Centre Social de la Pinette, la Maison de quartier Bruno Etienne, la crèche, les écoles maternelle et primaire Daudet, les 2 aires de jeux, et le CAP sont **tous alignés** sur le chemin de Beauregard qu'il est indispensable de **protéger de toute circulation inadaptée** (camions, etc...).



President@ciq-aix-pontdeberaud.fr

<https://www.ciq-aix-pont de beraud.fr/>

Février 2026



VIE DE L'ASSOCIATION

> Voici le **nouveau Conseil d'Administration** élu lors de l'Assemblée Générale du 17 janvier, 9 femmes et 9 hommes : par ordre alphabétique:

Annie Albert, Sophie Avédian, Sylvie Caussé, Colette Delmas, Frédéric Couvert, Antoine Debois-Frogé, Delphine Ermeneux, André Goncalvès, Hervé Huck, Luciana Jolliot, Max Mauro, Valérie Osanno, Pierre Miraillet, Christophe Pitiot, Eric Pratlong, Martine Rateau, Thierry Renard, Josy Richez

> Un **nouveau Bureau** a été élu dans la foulée par ce conseil d'administration:

Président : *Thierry Renard*

Vice-présidentes : *Colette Delmas* et *Martine Rateau*.

Trésoriers: *Pierre Miraillet*, avec *Eric Pratlong*

Secrétaires : *Luciana Jolliot*, avec *Sylvie Caussé*

> **Adhésion des copropriétés**, mode d'emploi : Vous habitez une copropriété et vous souhaiteriez que celle-ci adhère en bloc au CiQ. Il faut proposer cette question à l'ordre du jour de votre prochaine Assemblée Générale, faire voter cette décision et régler la somme de 8,00 euros par appartement. Dès lors, chaque appartement dispose d'une voix pour voter à nos assemblées générales. Pour l'adhésion d'un conjoint, celui-ci est considéré comme adhérent individuel et doit donc régler 12,00 euros. Conformément à nos statuts. Merci .

> Liste des 11 copropriétés adhérant en bloc: *Le Rambot, le Fontenaille, Le Parc Bellina, Air-Bell, Le Saint-Jaume, Le Musset, Le 29 traverse Baret, Heurtebise, Les Jardins de Bibémus, Les Ogres de Bibémus, Les Chênes,*

> Toute adhésion permet de recevoir la **Newsletter** gratuite hebdomadaire à condition de nous fournir une adresse mail en nous écrivant, ou lors de l'adhésion, ou par le biais de votre syndic(moins facile).

> En conformité avec la **Loi RGPD** de protection des données, nous ne gardons pas les adresses mails sans adhésion, et nous ne partageons pas notre fichier.

BULLETIN D'ADHÉSION ET DE SOUTIEN CIQ PONT DE BÉRAUD 2026

NOM.....

Prénom.....

Adresse.....

Email.....

Date d'adhésion :

Par virement via le site Hello Asso

Par chèque à l'ordre du **CIQ PONT DE BERAUD** 8 , ch. du four- 13100 Aix en Provence

Cotisation individuelle : **12 €** espèces -